

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
451	โฉนด	696	5567	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	4.3	304.30	2,000.00	608,600.00														608,600	608,600	50	0	0.01
452	โฉนด	697	5568	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	1,100.00	44,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	125.00	100.00	8,850.00	1,106,250.00	43	840,750	265,500	309,500	309,500	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	5	2	1.4	2,201.40	1,100.00	2,421,540.00											2,421,540	2,421,540	50	0	0.01			
453	โฉนด	698	5572	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	44	44.00	530.00	23,320.00													23,320	23,320	50	0	0.01	
454	โฉนด	699	5573	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	50	50.00	2,000.00	100,000.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อื่นๆ	30.00	100.00	2,200.00	66,000.00	8	19,800	46,200	146,200	146,200	0	146,200	0.3		
455	โฉนด	700	5574	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	2,000.00	50,000.00													50,000	50,000	50	0	0.01	
456	โฉนด	704	5611	ม.6 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	95	95.00	300.00	28,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	246.50	93.91	8,850.00	2,181,525.00	33	1,221,654	959,871	988,371	986,635	50	0	0.02		
															อื่นๆ	16.00	6.09	8,850.00	141,600.00	33	79,296	62,304	90,804	64,040	0	64,040	0.3		
457	โฉนด	705	5612	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	22.7	22.70	230.00	5,221.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	58.80	100.00	8,850.00	520,380.00	2	10,408	509,972	515,193	515,193	50	0	0.02		
458	โฉนด	706	5613	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	31.6	31.60	230.00	7,268.00													7,268	7,268	50	0	0.01	
459	โฉนด	709	5616	ม.6 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	31	31.00	230.00	7,130.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	50.00	8,850.00	318,600.00	16	70,092	248,508	255,638	252,073	50	0	0.02		
															อื่นๆ	36.00	50.00	8,850.00	318,600.00	16	70,092	248,508	255,638	252,073	0	252,073	0.3		
460	โฉนด	710	5617	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	31.5	31.50	300.00	9,450.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,850.00	885,000.00	2	17,700	867,300	876,750	876,750	50	0	0.02		
461	โฉนด	711	5618	ม.6 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	17	117.00	300.00	35,100.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	278.00	89.68	8,850.00	2,460,300.00	23	885,708	1,574,592	1,609,692	1,606,070	50	0	0.02		
															อื่นๆ	32.00	10.32	8,850.00	283,200.00	23	101,952	181,248	216,348	184,870	0	184,870	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
462	โฉนด	714	5657	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20	20.00	2,000.00	40,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	123.00	98.40	8,850.00	1,088,550.00	31	566,046	522,504	562,504	561,864	50	0	0.02
															อื่นๆ	2.00	1.60	8,850.00	17,700.00	31	9,204	8,496	48,496	9,136	0	9,136	0.3
463	โฉนด	716	5682	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	42	642.00	170.00	109,140.00												109,140	109,140	50	0	0.01
464	โฉนด	717	5709	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	37	37.00	2,000.00	74,000.00												74,000	74,000	50	0	0.01
465	โฉนด	718	5710	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	37	37.00	2,000.00	74,000.00												74,000	74,000	50	0	0.01
466	โฉนด	719	5711	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	38.1	38.10	2,000.00	76,200.00												76,200	76,200	50	0	0.01
467	โฉนด	732	5756	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	97.9	97.90	300.00	29,370.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	8,850.00	929,250.00	22	315,945	613,305	642,675	642,675	50	0	0.02
468	โฉนด	733	5757	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	93	693.00	230.00	159,390.00												159,390	159,390	50	0	0.01
469	โฉนด	734	5758	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	37.5	537.50	230.00	123,625.00												123,625	123,625	50	0	0.01
470	โฉนด	735	5759	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	21.5	921.50	230.00	211,945.00												211,945	211,945	50	0	0.01
471	โฉนด	736	5760	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	58.3	858.30	260.00	223,158.00												223,158	223,158	50	0	0.01
472	โฉนด	737	5761	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	38.9	138.90	260.00	36,114.00												36,114	36,114	0	36,114	0.3
473	โฉนด	748	5768	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	15	15.00	1,300.00	19,500.00												19,500	19,500	0	19,500	0.3
474	โฉนด	751	5771	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	82	182.00	300.00	54,600.00												54,600	54,600	50	0	0.01
475	โฉนด	752	5772	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	94.5	194.50	300.00	58,350.00												58,350	58,350	50	0	0.01
476	โฉนด	755	5801	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	36.1	36.10	130.00	4,693.00												4,693	4,693	50	0	0.01
477	โฉนด	756	5802	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	1	10	110.00	1,750.00	192,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	8,850.00	1,770,000.00	43	1,345,200	424,800	617,300	617,300	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
478	โฉนด	757	5803	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	77.4	77.40	1,750.00	135,450.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	10.50	58.34	8,850.00	92,925.00	7	6,505	86,420	221,870	165,442	50	0	0.02		
479	โฉนด	758	5804	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	31.1	31.10	2,000.00	62,200.00							8,850.00	66,375.00	7	4,646	61,729	197,179	62,200	0	118,157	0.3		
480	โฉนด	195	5817	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	33	33.00	2,000.00	66,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	117.00	88.64	8,600.00	1,006,200.00	5	50,310	955,890	1,021,890	1,014,392	50	0	0.02		
481	โฉนด	713	5838	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	80	80.00	170.00	13,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	262.50	100.00	8,850.00	2,323,125.00	33	1,300,950	1,022,175	1,035,775	1,035,775	50	0	0.02		
482	โฉนด	763	5841	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49	49.00	2,000.00	98,000.00												98,000	98,000	0	98,000	0.6		
483	โฉนด	764	5842	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.9	49.90	2,000.00	99,800.00												99,800	99,800	0	99,800	0.3		
484	โฉนด	765	5843	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.9	49.90	2,000.00	99,800.00												99,800	99,800	0	99,800	0.3		
485	โฉนด	766	5844	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	49.8	49.80	2,000.00	99,600.00												99,600	99,600	0	99,600	0.3		
486	โฉนด	767	5845	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	99.6	99.60	2,000.00	199,200.00												199,200	199,200	0	199,200	0.6		
487	โฉนด	768	5846	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	99.1	99.10	2,000.00	198,200.00												198,200	198,200	0	198,200	0.6		
488	โฉนด	770	5904	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	2	33	2,633.00	180.00	473,940.00												473,940	473,940	50	0	0.01		
489	โฉนด	769	5905	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	60.3	2,060.30	170.00	350,251.00												350,251	350,251	50	0	0.01		
490	โฉนด	774	6001	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	39.8	1,439.80	180.00	259,164.00												259,164	259,164	50	0	0.01		
491	โฉนด	772	6002	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	1	1	22.7	522.70	1,500.00	784,050.00												784,050	784,050	0	784,050	0.3		
492	โฉนด	773	6003	ม.5 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	1	0	80.5	480.50	1,500.00	720,750.00												720,750	720,750	0	720,750	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
493	โฉนด	801	6029	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	63.5	1,563.50	130.00	203,255.00																203,255	203,255	50	0	0.01
494	โฉนด	802	6034	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	45.1	145.10	940.00	136,394.00																136,394	136,394	50	0	0.01
495	โฉนด	806	6122	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	8.3	108.30	750.00	81,225.00																81,225	81,225	50	0	0.01
496	โฉนด	807	6123	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	24.8	124.80	750.00	93,600.00																93,600	93,600	50	0	0.01
497	โฉนด	808	6124	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	85.6	185.60	750.00	139,200.00																139,200	139,200	50	0	0.01
498	โฉนด	809	6125	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	0.8	100.80	750.00	75,600.00																75,600	75,600	50	0	0.01
499	โฉนด	810	6126	ม.1 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	560.00	8,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,850.00	424,800.00	24	161,424	263,376	271,776	271,776	50	0	0.02				
					เกษตรกรรม	2	0	87	887.00	560.00	496,720.00													496,720	496,720	50	0	0.01			
500	โฉนด	813	6134	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	200.00	80,000.00															80,000	80,000	50	0	0.01	